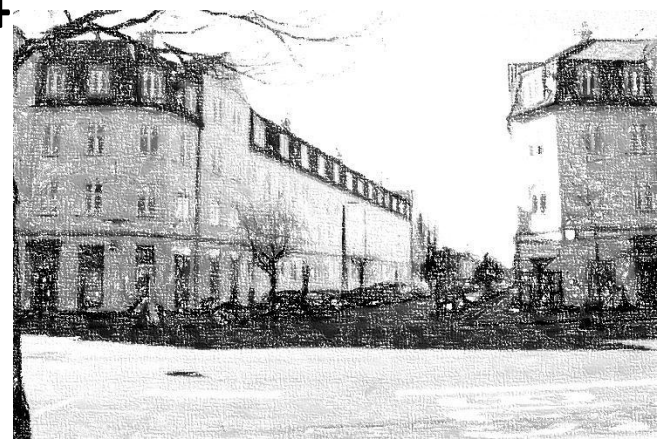


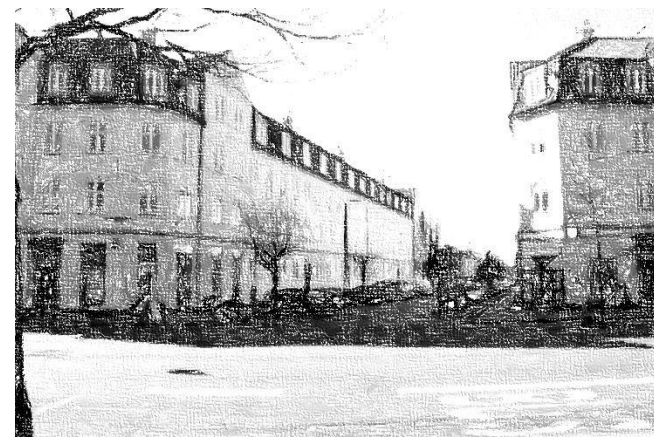
Genopretnings- og vedligeholdelsesplan

Generalforsamling
den 23. april 2014



Formål

- Skabe overblik over fremtidig udgifter
- Planlægnings værktøj
- Være incitament til opsparing
- Opfølgning på 2010 oplæg



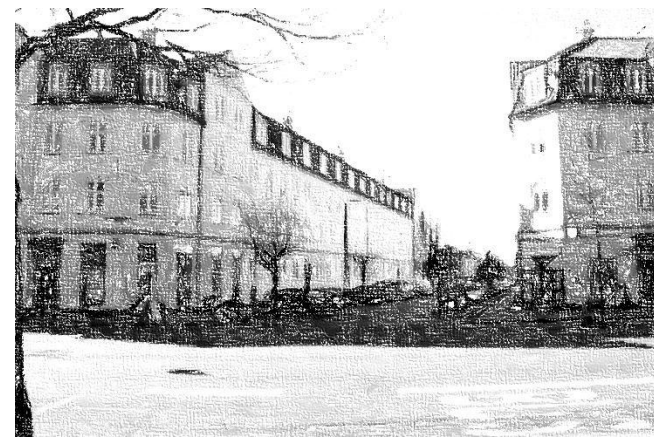
2010 oplæg

2011

- Udskiftning af vinduer
- Udbedringer af revner i facaden
- Malet facaden
- Isolering af gavle (kommer an på pris)

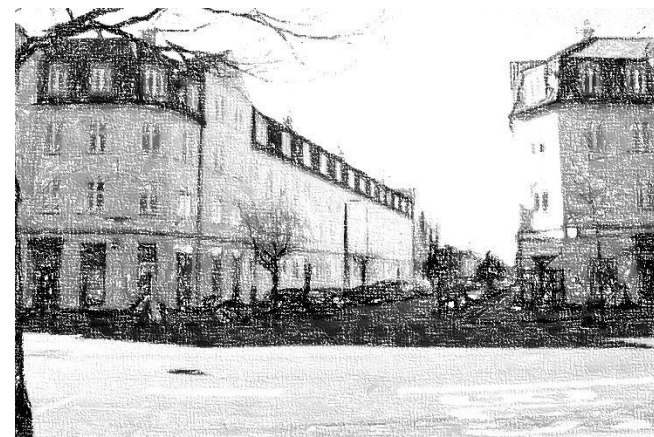
2012

- Opgange
 - EL
 - Dørtelefoner
- Rest faldstammer



Tanker omkring forslag

- Hvad får foreningen mest for?
- Hvordan bruges pengene bedst?
- Hvornår skal hvad?



| Emne | Emne DKK | Hypighe d | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|--|-------------------|--------------|---------------------|----------------|----------------|---------------------|---------------------|---------|---------------------|---------------------|
| Tag | kr. 14.200.000,00 | | | | | | | | | |
| Nyt tag | kr. 10.000.000,00 | 1 (2029) | | | | | | | | |
| Nye Kviste | kr. 4.200.000,00 | 1 (2029) | | | | | | | | |
| Opgange | kr. 5.200.000,00 | | | | | | | | | |
| Nye hoveddøre | kr. 1.200.000,00 | 1 | kr. 1.200.000,00 | | | | | | | |
| Maling + linoleum+ nyt strøm (hovedtrappe) | kr. 2.000.000,00 | 2 | | | | kr. 1.000.000,00 | kr. 1.000.000,00 | | | |
| Bagtrappe | kr. 2.000.000,00 | 2 | | | | | | | kr. 1.000.000,00 | kr. 1.000.000,00 |
| Facader | kr. 1.250.000,00 | | | | | | | | | |
| Maling af facader | kr. 1.250.000,00 | 1 (2029) | | | | | | | | |
| | kr. -00 | | | | | | | | | |
| Vinduer / Døre | kr. 750.000,00 | | | | | | | | | |
| Polering af vinduer og smøring af hængsler | kr. 550.000,00 | 4 | | | | | kr. 150.000,00 | | | |
| (Nye gadedøre) (Male døre 2 gange inden vil koste ca. 200.000) | kr. 200.000,00 | 1 | | | | | | | | |
| Kælder | kr. 1.330.000,00 | | | | | | | | | |
| Udskiftning af ledninger | kr. 350.000,00 | 2 | | kr. 175.000,00 | kr. 175.000,00 | | | | | |
| Isolering af loft | kr. 980.000,00 | 2 | | kr. 490.000,00 | kr. 490.000,00 | | | | | |
| Gade | kr. 240.000,00 | | | | | | | | | |
| Beskæring af træer | kr. 240.000,00 | 10 | kr. 20.000,00 | | kr. 20.000,00 | | kr. 20.000,00 | | kr. 20.000,00 | |
| Loft | kr. 90.000,00 | | | | | | | | | |
| Udskiftning af el ledning af lamper | kr. 60.000,00 | 1 | kr. 60.000,00 | | | | | | | |
| Etablering af røgalarmer | kr. 30.000,00 | 1 | kr. 30.000,00 | | | | | | | |
| Kloak | kr. 600.000,00 | | | | | | | | | |
| Sugning af fedtbrønde | kr. 600.000,00 | 10 | kr. 50.000,00 | | kr. 50.000,00 | | kr. 50.000,00 | | kr. 50.000,00 | |
| | | | | | | | | | | |
| Samlet | kr. 23.660.000,00 | | kr. 1.360.000,00 | kr. 665.000,00 | kr. 735.000,00 | kr. 1.000.000,00 | kr. 1.220.000,00 | kr. -00 | kr. 1.070.000,00 | kr. 1.000.000,00 |

| Emne | Emne DKK | Hypighed | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 |
|--|-------------------|----------|---------------|----------------|----------------|---------|---------------|---------|-------------------|---------|---------------|---------|---------------|----------------|
| Tag | kr. 14.200.000,00 | | | | | | | | | | | | | |
| Nyt tag | kr. 10.000.000,00 | 1 (2029) | | | | | | | kr. 10.000.000,00 | | | | | |
| Nye Kviste | kr. 4.200.000,00 | 1 (2029) | | | | | | | kr. 4.200.000,00 | | | | | |
| Opgange | kr. 5.200.000,00 | | | | | | | | | | | | | |
| Nye hoveddøre | kr. 1.200.000,00 | 1 | | | | | | | | | | | | |
| Maling + linoleum+ nyt strøm (hovedtrappe) | kr. 2.000.000,00 | 2 | | | | | | | | | | | | |
| Bagtrappe | kr. 2.000.000,00 | 2 | | | | | | | | | | | | |
| Facader | kr. 1.250.000,00 | | | | | | | | | | | | | |
| Maling af facader | kr. 1.250.000,00 | 1 (2029) | | | | | | | kr. 1.250.000,00 | | | | | |
| | kr. -00 | | | | | | | | | | | | | |
| Vinduer / Døre | kr. 750.000,00 | | | | | | | | | | | | | |
| Polering af vinduer og smøring af hængsler | kr. 550.000,00 | 4 | | kr. 150.000,00 | | | | | kr. 100.000,00 | | | | | kr. 150.000,00 |
| (Nye gadedøre) (Male døre 2 gange inden vil koste ca. 200.000) | kr. 200.000,00 | 1 | | | kr. 200.000,00 | | | | | | | | | |
| Kælder | kr. 1.330.000,00 | | | | | | | | | | | | | |
| Udskiftning af ledninger | kr. 350.000,00 | 2 | | | | | | | | | | | | |
| Isolering af loft | kr. 980.000,00 | 2 | | | | | | | | | | | | |
| Gade | kr. 240.000,00 | | | | | | | | | | | | | |
| Beskæring af træer | kr. 240.000,00 | 10 | kr. 20.000,00 | | kr. 20.000,00 | | kr. 20.000,00 | | kr. 20.000,00 | | kr. 20.000,00 | | kr. 20.000,00 | |
| Loft | kr. 90.000,00 | | | | | | | | | | | | | |
| Udskiftning af el ledning af lamper | kr. 60.000,00 | 1 | | | | | | | | | | | | |
| Etablering af røgalarmer | kr. 30.000,00 | 1 | | | | | | | | | | | | |
| Kloak | kr. 600.000,00 | | | | | | | | | | | | | |
| Sugning af fedtbrønde | kr. 600.000,00 | 10 | kr. 50.000,00 | | kr. 50.000,00 | | kr. 50.000,00 | | kr. 50.000,00 | | kr. 50.000,00 | | kr. 50.000,00 | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Samlet | kr. 23.660.000,00 | | kr. 70.000,00 | kr. 150.000,00 | kr. 270.000,00 | kr. -00 | kr. 70.000,00 | kr. -00 | kr. 15.620.000,00 | kr. -00 | kr. 70.000,00 | kr. -00 | kr. 70.000,00 | kr. 150.000,00 |

