



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Amagerbrogade 178
Postnr./by: 2300 København S
BBR-nr.: 101-254461-002
Energimærkning nr.: 200004188
Gyldigt 5 år fra: 27. december 2007
Energikonsulent: Peter Skovbon



Firma: Peter Skovbon.dk

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheds gennemsnitlige forbrug. Energimærkningen udføres af beskikkede energikonsulenter for flerfamiliehuse og er lovpligtig.

Oplyst varmeforbrug		Energimærkning	
• Forbrug, Fjernvarme	297 MWh Fjernvarme	Lavt forbrug	
• Udgift, Fjernvarme	202.563 kr/år	A1	A2
• Periode, Fjernvarme	12. september 2006 - 04. september 2007	B1	B2
		C1	C2
		D1	D2
		E1	E2
		F1	F2
		G1	G2
		Højt forbrug	
			D1

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Rentable besparelsesforslag

Her er energikonsulentens forslag til at reducere energi- og vandforbruget i bygningen. Se evt. flere forslag på næste side. Forslagene nedenfor uddybes i afsnittet om bygningsgennemgangen.

Besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbage betalingstid
1 Varmtvandsrør i varmecentral isoleres	Total 1 MWh Fjernvarme	696 kr. 696 kr.	1.500 kr.	2 år
2 Mandedæksel på varmtvandsbeholder kan isoleres	Total 2 MWh Fjernvarme	873 kr. 873 kr.	2.000 kr.	2 år



Energimærkning for følgende ejendom:



Energimærkning nr.: 200004188
Gyldigt 5 år fra: 27. december 2007
Energikonsulent: Peter Skovbon

Firma: Peter Skovbon.dk

Besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
3 Cirkulationspumpe for centralvarme kan udskiftes til trykstyret type	Total 1.647 kWh el	3.294 kr. 3.294 kr.	12.000 kr.	4 år
4 Strengreguleringsventiler i varmtvands-cirkulation kan isoleres	Total 0 MWh Fjernvarme	150 kr. 150 kr.	2.000 kr.	13 år
7 Nordgavl kan isoleres	Total 9 MWh Fjernvarme	4.943 kr. 4.943 kr.	115.000 kr.	23 år

Besparelsesforslagene er udarbejdet på basis af det beregnede energiforbrug i ejendommen ud fra den faktiske anvendelse af bygningen. Der er dermed taget hensyn til de faktiske drifttider mv. af bygningen og dens installationer. Investeringerne er baseret på et skøn over omkostningerne ved at gennemføre forslagene. Ikke alle besparelsesforslag giver udslag i energibesparelse, men alle forslag giver økonomiske gevinster for ejeren f.eks. i form af lavere vandregning, eller fordi dyr el erstattes med billigere fjernvarme. De skønnede investeringsomkostninger inkluderer materialer, timeløn samt evt. omkostninger til projektering, byggeplads og andre følgeomkostninger. Tilbagebetalingstiden er det antal år, der skal bruges til at tjene investeringen hjem igen. Der er i tilbagebetalingstiden ikke taget højde for evt. låneomkostninger. Ved samtidig gennemførelse af flere forslag i planen kan den samlede energibesparelse afvige fra summen af de besparelser, der opnås ved de enkelte forslag. Derfor vil den samlede besparelse, som er anført nedenfor, ikke nødvendigvis svare til summen af besparelser fra de enkelte forslag.

Besparelser og finansiering

- **Samlet varmebesparelse:** 6.667 kr./år
- **Samlet elbesparelse:** 3.294 kr./år
- **Investeringsbehov:** 132.500 kr. inkl. moms
- **Den samlede besparelse ved de rentable forslag:** 9.961 kr./år

Konklusion:



Energimærkning for følgende ejendom:



Energimærkning nr.: 200004188

Gyldigt 5 år fra: 27. december 2007

Energikonsulent: Peter Skovbon

Firma: Peter Skovbon.dk

Energibesparelsesforslagene er alle en god forretning for bygningsejeren, uanset om pengene til investeringen skal lånes eller ej. Hvis alle besparelserne gennemføres, vil mærket kunne forbedres til: D1

Besparelsesforslag ved renovering

Hvis ejendommen af anden grund skal renoveres, er der ofte god økonomi at tænke energibesparelser ind i renoveringen. Følgende foranstaltninger bør overvejes i forbindelse med renovering af denne ejendom.

Besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
5 Strengreguleringventiler i centralvarmeanlæg kan isoleres	Total 0 MWh Fjernvarme	177 kr. 177 kr.
6 Vinduesbrytninger kan isoleres	Total 4 MWh Fjernvarme	2.099 kr. 2.099 kr.
8 Vinduesruder kan udskiftes til energiruder	Total 26 MWh Fjernvarme	13.865 kr. 13.865 kr.
9 Butiksruder kan udskiftes til energiruder	Total 1 MWh Fjernvarme	525 kr. 525 kr.
10 Butiksdør udskiftes til dør med energirude	Total 0 MWh Fjernvarme	75 kr. 75 kr.

Lovpligtigt at forbedre ejendommens energitilstand ved ombygning og væsentlige ændringer:

Bygningsreglementet stiller en række krav til bygningsejere i forbindelse med ombygning og andre ændringer af bygninger. Kravene betyder blandt andet, at klimaskærm og installationer skal forbedres i forbindelse med større renoveringer.

Kommentarer til energimærkningen

1 Ejendommen består af 1 bygning, der rummer 39 boelseslejligheder, samt et erhvervslejemål (Købmandsbutik). Ejendommen er opført 1921, og er opdelt i 4 etager.

Ejendommens ydervægge er massive 36 cm mure jf. tradition på opførelsestidspunktet.



Energimærkning for følgende ejendom:



Energimærkning nr.: 200004188
Gyldigt 5 år fra: 27. december 2007
Energikonsulent: Peter Skovbon

Firma: Peter Skovbon.dk

Radiatoranlægget blev udskiftet i 1986 til et nyt to-strengt radiatoranlæg med strengreguleringsventiler og ny varmecentral. Vinduesbrystninger bag radiatorer blev isoleret ved samme lejlighed.

Vinduer blev udskiftet i 1987.

Taget blev udskiftet i 1999.

Etageadskillelsen mod loftet blev isoleret i 2003.

Etageadskillelsen mod kælderen blev isoleret i 2004.

Ejendommens beregnede varmeforbrug er 444 MWh, og det specifikke, graddagekorrigerede forbrug er 147,8 kWh/m².

Ejendommens faktiske forbrug var 248 MWh (316 MWh graddagekorrigeret) for perioden okt. 2006 - sep.2007. Det faktiske, specifikke forbrug var 102 kWh/m².

Afvigelsen kan være et udtryk for forskellen mellem den beregnede og den faktiske ventilation/luftskifte.

Det faktiske, specifikke varmebehov skal ses i lyset af, at gennemsnitsforbruget for etageejendomme til beboelse er 114 kWh/m². Kilde: ELO nøgletalsrapport 2005.

Ejendommens varmeanlæg overholder varmeværkets krav til minimum 38 gr. C, idet afkølingen var 40,2 gr. i ovennævnte varmeperiode.

Afkølingen vil kunne forbedres yderligere ved ombygning af bygningens varmtvandsbeholder.

Energimærket er udført på baggrund af konsulentens iagttagelser og registreringer i bygningen i tidsrummet 17-12-2007 - 21-12-2007

2 Følgende måleinstrumenter blev anvendt ved registreringen:

- TA Hydronics CBI II
- Overfladetermometer Elma 711 (kalibreret 2007)
- Luxmeter Elma 1335
- Endoskop Provision 618
- Afstandsmåler Leica Disto A5
- Fugtighedsmåler Tramex
- Wattmeter HT4022
- Varmetrådsanmometer type Kimo VT200

Energimærket er udarbejdet på baggrund af Håndbog for Energikonsulenter 2006 med tilføjelser pr. 28.09.2007.

3 Hovedkonklusion vedr. besparelsesforslag:

Mindre besparelse kan opnås ved at isolere varmtvandsrør og varmtvandsbeholderens mandedækse.

Cirkulationspumpen for centralvarme kan udskiftes til trykstyret type.

Nordgavl kan isoleres ved udvendig isolering. Der kan dog forekomme afvigelse i forhold til den skønnede udgift, idet stillads skal etableres oven på nabobygningen.

4 Konklusion vedr. urentable besparelsesforslag:

Vinduesruder er 20 år gamle, og kan udskiftes til energiruder.



Energimærkning for følgende ejendom:



Energimærkning nr.: 200004188

Gyldigt 5 år fra: 27. december 2007

Energikonsulent: Peter Skovbon

Firma: Peter Skovbon.dk

Udskiftningen vil dog kun være lønsom, såfremt dette udføres som en del af bygningens almindelige vedligeholdelse.

5 Generelle bemærkninger til bygningsinstallationerne:

- Strengreguleringsventiler for varmt vand er fastgroede, og bør motioneres inden disse tilstoppes fuldstændigt.
- Varmeanlæggets cirkulationspumpe er produceret i 1986, og har dermed overskredet sin forventelige levetid på 10-12 år. Det skal dog for en god ordens syld bemærkes, at pumpen ikke har mislyde eller andre tegn på slitage.
- Varmecentralens øvrige komponenter (varmeveksler, klimastatstyring, ekspansionseholdere m.m.) blev kontrolleret og fundet i orden ved gennemgangen.

Gennemgangen er ikke udført med særlig henblik på lokalisering af råd og svamp, og må ikke forventes at være fyldestgørende på dette område.

6 Registrering og beregningsgrundlag

- Areal af vinduer/døre udgør 14,6% i beregningen af energimærket.
- Graddagekorrektionen er beregnet på baggrund af et graddageuafhængigt forbrug på 30% til dækning af varmt vand.

Det samlede areal for erhverv og bolig er opgivet til 2753 m² i BBR-registret.

Optælling af de enkelte lejlighedsers og erhvervs areal beløber sig til 2974 m² i BBR-registrering for de enkelte boilgenheder.

Ved udarbejdelsen af energimærket blev bygningens opvarmede areal blev opmålt til 3004,8 m², hvori indgår et areal på 25,1 m² til vaskeri i kælderen.

Der er derved overensstemmelse mellem energimærkets opvarmede areal, og summen af BBR-arealer for de enkelte lejligheder.

Det ligger uden for rammerne af energimærket at kommentere afvigelsen mellem BBR-angivelsen for det samlede areal, og summen af arealer for de enkelte lejligheder.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Tagbeklædningen er udført i røde tegl, og er udskiftet i 1999.

Etageadskillelsen mod loftet er udført med 6" træbjælker, opbygget med trægulv, isoleret hulrum, isoleret hulrum lerindskud, samt pudset loft mod beboelse. Bemærk at etageadskillelsen er isoleret både i stort hulrum mod beboelse, samt hulrum ved lerindskud, hvilket er usædvanligt godt udført.

Isoleringen er udført i 2003.



Energimærkning for følgende ejendom:



Energimærkning nr.: 200004188

Gyldigt 5 år fra: 27. december 2007

Energikonsulent: Peter Skovbon

Firma: Peter Skovbon.dk

Etageadskillelsen er undersøgt med endoskøb 2 steder i hvert tørrerum.

• **Ydervægge**

Status: Ydervæggen er udført med 36 cm massiv mur i hele bygningens højde. Vinduesbrystninger bag radiatorer er isoleret med ca. 100 mineraluld ifm. vinduesudskiftning udført 1987. Øvrige vinduesbrystninger er ikke isolerede. Destruktiv undersøgelse af isoleringstykkelsen på vinduesbrystninger er ikke udført.

Forslag 7: Nordgavlen kan isoleres ved udvendig beklædning med mineraluld. Udgifteksemplet er behæftet med usikkerhed, da stilladsopsætning vil være meget vanskelig.

• **Vinduer, døre, ovenlys mv.**

Status: Vinduer er udskiftet i 1987. Ruder er termoruder med u-værdi 2,8. Hoveddøre er oprindelige døre fra bygningens opførelsestidspunkt.

• **Gulv og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod kælder er udført med 6" træbjælker, opbygget med trægulv, hulrum, hulrum med lerindskud og pudset loft mod kælder. Etageadskillelsen er isoleret i 2004 ved indblæsning af mineraluldsgrannulat, hvorefter indblæsningshullerne i kælderloftet er lukket ved pudning.

Isoleringen er konstateret ved rørgennemføringer i etageadskillelsen.

• **Kælder (inkl. fundamenter)**

Status: Energimærkningen omfatter kun kældergulve i fælles vaskeri, da dette rum er opvarmet.

Ventilation

• **Ventilation (naturlig og mekanisk)**

Status: Ejendommen har ikke mekanisk udsugning fra lejlighederne. Luftskifte i lejlighederne opnås derfor gennem tilfældige utætheder i klimaskærmen.

• **Køling (mekanisk)**

Status: Beboelsesejendommen har intet køleanlæg

Varme



Energimærkning for følgende ejendom:



Energimærkning nr.: 200004188

Gyldigt 5 år fra: 27. december 2007

Energikonsulent: Peter Skovbon

Firma: Peter Skovbon.dk

• Varmeanlæg (inkl. kedel)

Status: Ejendommen er fjernvarmeopvarmet.
Fjernvarmen føres ind i bygningens varmecentral, der er placeret i kælderen.

Varmecentralen er nyopført i 1986.

Elektricitet

• Belysning

Status: Generelt: Det anbefales at udskifte glødelamper til lysrør eller sparepærer.

Følgende belysning blev registreret under gennemgangen:

Hovedtrapper: 5 trapper med hver 5 stk. 40 watt glødelamper. Belysningen styres af trapeautomater.

Køkkentrapper: 5 trapper med hver 5 stk. 40 watt glødelamper. Belysningen styres af trapeautomater.

Loftrum: 20 stk. 60 watt glødelamper, samt 1 stk. PL 11

Kældergang: 14 stk. glødelamper, samt 1 stk. PL 9. Belysningen styres af bevægelsesmeldere.

Vaskeri: 4 stk. 36 watt lysrør m. spole.

Varmecentral: 2 stk. 36 watt lysrør m. Spole. Lyset tændes på alm. afbryder.

Udendørs belysning v. hovedtrapper: 5 stk. PL 11.

Udendørs belysning ved køkkentrapper: 2 stk 36 watt cirkulære lysrør.

• Hårde hvidevarer

Status: Fælles vaskeri er indrettet i kælderen.

Vaskeriet er bestykket med:

- 2 stk. Electrolux W 465 H vaskerimaskine.

- Strygerulle Nyborg 180S

- 1 stk. Electrolux tørretumbler type T 4190

Ved fremtidig udskiftning anbefales det at indkøbe hvidevarer med det til enhver tid bedste energimærke, hvilket p.t. er A+++.

Varmt brugsvand

• Forbrug

Status: Det årlige varmtvandsforbrug udgjorde 765 m³ i 2006/09 jf. varmemesterens driftjournaler.



Energimærkning for følgende ejendom:



Energimærkning nr.: 200004188

Gyldigt 5 år fra: 27. december 2007

Energikonsulent: Peter Skovbon

Firma: Peter Skovbon.dk

Energimærket er baseret på at varmtvandsforbruget udgør 30% af det årlige koldtvandsforbrug.

• **Vandvarmer**

Status: Varmtvandsbeholderen er en 2000 liter beholder fra 1986 med indbygget varmeplade og 100 mm isolering.

Beholderen afkølede fjernvarmevandet til 33°, hvilket blev målt med overfladetermometer ved gennemgangen. Varmtvandsbeholderens mandedæksel er ikke isoleret.

Beholdertemperaturen var 56° ved gennemgangen.

Varmtvandscirkulationen var 4° lavere end beholdertemperaturen, hvilket er passende.

Varmtvandsbeholderen er monteret med en bi-måler til registrering af varmtvandsforbruget.

Varmtvandsbeholderens reguleringsventil har en dimension på kvs 4,0, hvilket er overdimensioneret.

Fjernvarmevandets afkøling vil forbedres ved at ombygge varmtvandsbeholderens varmespiraler til "vendt retur", samt udskifte reguleringsventilen til en mindredimension og supplere denne med en trykdifferensregulator.

Det ligger uden for energimærkets rammer at beskrive dimensioner og materialevalg, og der henvises derfor til rapport for årligt ingeniørtilsyn.

• **Varmtvandsrør**

Status: Varmtvandsinstallationen er udført som et underfordelt anlæg med cirkulationsledninger og stigstrengene i hhv. køkkener og køkkentrapper.

Indregulering er udført med STA-D ventiler, der ikke er isolerede.

Ventilerne er fastgroede, og bør motioneres.

2" varmtvandsrør i varmecentralen bør isoleres.

Forslag 1: Ca. 2 meter varmtvandsrør over varmtvandsbeholder isoleres efter afsluttet reparation.

Forslag 2: Varmtvandsbeholderens mandæksel forsynes med aftagelig isoleringskappe

Forslag 4: Strengreguleringsventilerne kan isoleres med aftagelige isoleringskapper

• **Cirkulationspumpe**



Energimærkning for følgende ejendom:



Energimærkning nr.: 200004188

Gyldigt 5 år fra: 27. december 2007

Energikonsulent: Peter Skovbon

Firma: Peter Skovbon.dk

Status: Varmtvandscirkulationspumpen er en Smedegård Vario 75 fra år 2004, og med et el-forbrug på 150 watt.
Pumpen er ikke monteret med isoleringskappe, da dette ikke produceres til denne pumpetype. Pumpen kan ikke trinkobles, hvilket er unødvendigt, da dimensionen er passende.

Vand

• Toilet

Status: Ejendommens klosetter udskiftes løbende af beboerne til individuel type.
Det anbefales at udskifte ældre klosetter til klosetter med 6/3 liter skyl.

Registrering af klosetter blev foretaget i 5 lejligheder.
2 stk. 9 ltr. lavtskyllende klosetter, 1 stk. med 6 liter skyl, samt 2 stk. af 2-skylstypen.

Det tilrådes generelt at udskifte ældre klosetter til to-skyls typen.

• Installationer

Status: Lejlighederne er oprindeligt ikke indrettet med bad.

Registrering af tapsteder blev registeret i 5 lejligheder.
Håndvaske i toiletter:
2 stk. med 1-grebs blandingsbatterier, samt 3 stk. med to-grebs blandingsbatterier.
1 toiletrum var indrettet med brus.
Køkkenvaske:
3 stk. 2-grebs blandingsbatterier, samt 2 stk. 1-greb..

Det tilrådes generelt at udskifte blandingsbatterier til termostatiske 1-grebs batterier.

Varmefordelingsanlæg

• Cirkulationspumpe til varme

Status: Cirkulationspumpe for centralvarme er en Smedegård type 5-125-4 fra 1986.
Pumpen er uden indbygget trykstyring.
Pumpen kan ikke monteres med isoleringskappe.



Energimærkning for følgende ejendom:



Energimærkning nr.: 200004188

Gyldigt 5 år fra: 27. december 2007

Energikonsulent: Peter Skovbon

Firma: Peter Skovbon.dk

Forslag 3: Den eksisterende cirkulationspumpe er opsat i 1986, og har dermed overskredet sin forventelige levetid på 10-12 år. Pumpen kan udskiftes til en trykstyret type, hvilket vil reducere el-forbruget, samt reducere evt. støj i radiatorventiler.

- **Varmerør**

Status: Radiatoranlægget er udført som et underfordelt, to-strengt anlæg med statiske strengreguleringsventiler af type STA-D.
Strengreguleringsventilerne vurderes at være indregulerede, og er ikke isolerede.

Anlægget er udført i 1986.

Automatik

- **Termostatventiler**

Status: Radiatorventiler er monteret på samtlige radiatorer.

- **Natsænkning**

Status: Centralvarmeanlægget styres af klimastat type Recitherm 2010 fra 1986.
Styringen har indbygget sommerstop.
Indstillingen er som følger:
Forskydning: 0,0, autoritet 1,5, sommerstop 18 gr.

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår** 1921
- **År for væsentlig reovering** 0
- **Varme** Fjernvarme
- **Supplerende opvarming** ingen
- **Boligareal ifølge BBR** 2.713
- **Erhvervsareal ifølge BBR** 40



Energimærkning for følgende ejendom:



Energimærkning nr.: 200004188
Gyldigt 5 år fra: 27. december 2007
Energikonsulent: Peter Skovbon

Firma: Peter Skovbon.dk

- **Opvarmet areal** 3.005
- **Anvendelse ifølge BBR areal** Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder 2-familiehus) (vandret adskillelse mellem enhederne)

Kommentar til BBR-oplysninger:

Faste forudsætninger

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter**

Varme:	535,53 kr. pr. MWh
Fjernvarme	
Fast afgift på varme:	41.250 kr./år
El:	2,00 kr. pr. kWh
Vand:	35,00 kr. pr. m ³

Sådan opgøres varmeregningen

Varmeregnskabet er korrigeret for udsat beliggenhed, således at f.eks. taglejligheder får samme varmeregning som andre lejligheder af tilsvarende størrelse. De anførte udgifter i nedenstående tekstfelt "De enkelte lejligheds gennemsnitlige udgifter" er beregnet på baggrund af varmeregningen. De faktiske udgifter for den enkelte lejlighed kan afvige væsentligt herfra.

De enkelte lejligheds gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx i varmecentralen..



Energimærkning for følgende ejendom:

Energimærkning nr.: 200004188
Gyldigt 5 år fra: 27. december 2007
Energikonsulent: Peter Skovbon



Firma: Peter Skovbon.dk

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter

Type	Areal i m ²	Gennemsnitlige årlige energiudgifter
Beboelseslejlighed	86	5.857 kr.
Beboelseslejlighed	84	5.721 kr.
Beboelseslejlighed	74	5.040 kr.
Beboelseslejlighed	70	4.768 kr.
Beboelseslejlighed	68	4.632 kr.
Beboelseslejlighed	56	3.814 kr.
Beboelseslejlighed	53	3.610 kr.

Hvad er energimærkning

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet. Ved salg eller udlejning af enfamiliehuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Dog er energimærkninger af sommerhuse med et samlet etageareal under 120 m² gyldige i 10 år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Energimærkning for følgende ejendom:



Energimærkning nr.: 200004188
Gyldigt 5 år fra: 27. december 2007
Energikonsulent: Peter Skovbon

Firma: Peter Skovbon.dk

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses energimærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmeside www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Peter Skovbon	Firma:	Peter Skovbon.dk
Adresse:	Østbarnegade 103, dør 135, 2100 København Ø	Telefon:	44 24 24 65
E-mail:	Info@peterskovbon.dk	Dato for bygningsgennemgang:	17. december 2007
Energikonsulent nr.:	103062	Underskrift:	

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.